



Gornsdorfer Amtsblatt

Jahrgang 2026

Amtsblatt Nr. 5 vom 17.02.2026

Inhaltsverzeichnis:

Bekanntmachung zur Ausschreibung Verkauf Flurstück Nr. 242/1 der Gemarkung Gornsdorf

Ausschreibung

Die Gemeinde Gornsdorf schreibt das

Flurstück Nr. 242/1 der Gemarkung Gornsdorf

zum Verkauf aus.

Das Flurstück Nr. 242/1 der Gemarkung Gornsdorf hat eine Größe von 308 m². Das Grundstück ist bebaut mit einem Gebäude „alte Feuerwehr Gornsdorf“. Das Gebäude steht unter Denkmalschutz.

Das Grundstück liegt im Ortskern von Gornsdorf. Nordwestlich grenzt das Grundstück an die Gornsdorfer Bach an. Südöstlich verläuft die Hauptstraße S 259 entlang des Grundstücks.

Auf dem umliegenden Areal befindet sich Mischbebauung mit Wohnhäusern und Hausgärten und gewerblich genutzten Grundstücke.

Das Grundstück ist erschlossen (Strom, Gas, Wasser, Abwasser). Leitungsausgänge können bei Bedarf eingesehen werden.

Die baurechtliche Lage des Grundstücks ist innerhalb der geschlossenen Ortsbebauung nach § 34 BauGB – unbeplanter Innenbereich – definiert. Das Grundstück liegt nicht im Geltungsbereich eines rechtskräftigen Flächennutzungsplanes und Bebauungsplanes.

Das Grundstück mit aufstehendem Gebäude ist zu übernehmen wie es steht und liegt.

Auf dem Grundstück befindet sich die Zufahrt zur Löschwasserentnahmestelle „Dorfbach“ für die Feuerwehr. Diese Zufahrt wird als Grunddienstbarkeit sichergestellt.

Impressum

Herausgeber:

Erreichbarkeit:

Verantwortlichkeit:

Redaktion:

Erscheinungsintervall:

Gemeinde Gornsdorf, Hauptstr. 83, 09390 Gornsdorf

03721/2606 912, claudia.schmidt@burkhardtsdorf.de

Bürgermeister Herr Michael Tägl

Gemeindeverwaltung Gornsdorf

nach Erfordernis

Detaillierte Informationen können Sie dem Marktwertbericht entnehmen, welcher in der Gemeinde Gornsdorf, Hauptstraße 83 in 09390 Gornsdorf, zur Einsicht bereit liegt. Bitte vereinbaren Sie dazu einen entsprechenden Termin.

Bei Rückfragen oder Besichtigungswunsch wenden Sie sich bitte an Herrn Kis, Tel.: 03721 2606 941 oder marcel.kis@burkhardtsdorf.de.

Angebote für den Ankauf des Flurstücks Nr. 242/1 der Gemarkung Gornsdorf sind formlos **bis zum 30.04.2026 um 10:00 Uhr**, in einem verschlossenen Umschlag

mit der zusätzlichen Kennzeichnung: **„NICHT ÖFFNEN – ANGEBOT für den Ankauf „Hauptstraße 88“ – Eröffnungstermin 30.04.2026“** an die Gemeinde Gornsdorf, Hauptstraße 83 in 09390 Gornsdorf zu senden.

Die **Eröffnung und Auswertung erfolgt am 30.04.2026 um 10:00 Uhr** in der Rathaus Gornsdorf, Hauptstraße 83, 09390 Gornsdorf. Eine Teilnahme der Bieter an der Eröffnung ist möglich.

Den Zuschlag zum Kauf der Teilfläche erhält der Bieter mit dem höchsten zum Zeitpunkt der Eröffnung vorliegenden Angebot; bei gleicher höchster Angebotssumme mehrere Bieter entscheidet das Los. **Das Mindestgebot liegt bei 3.000 Euro.**

